

JUDEȚUL VASLUI
COMUNA MĂLUȘTENI
CONSILIUL LOCAL
MĂLUȘTENI

HOTĂRÂREA nr12/11.03.2025

privind aprobarea participării comunei Mălușteni, județul Vaslui, la Programul multianual privind finanțarea elaborării și actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism

Avand in vedere:

- referatul de aprobare nr. 526/11/03/2025 al primarului comunei Mălușteni în calitate de initiator;
- raportul de specialitate nr. 525/11/03/2025 al compartimentului de resort;
- adresa Consiliului județean Vaslui cu nr.6763/25.02.2025 și înregistrată la U.A.T Mălușteni cu nr.373/25.02.2025 ;
- avizul consultativ al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Mălușteni ;

În baza prevederilor:

- art.46 alin. (1) și alin.(1³), art.46¹ din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 23 alin. (2), art. 31 (1) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, aprobate prin Ordinul MDRAP nr. 233/2016, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1137/2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism;
- art. 23 alin. (1) din Legea Nr. 501/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.44 și art.45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;
- în temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.,„c”, alin. (6) lit. „c”, art.139 alin. (3) lit. „e”, art. 196 alin.(1) lit.,„a” din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul local al comunei Mălușteni, județul Vaslui, întrunit în ședință extraordinară de îndată, astăzi data de 11.03.2025

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă participarea comunei Mălușteni, județul Vaslui, la Programul multianual privind finanțarea elaborării și actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism.

Art.2. Se aproba devizul general și cofinanțarea de la bugetul local privind cheltuielile pentru: **Actualizarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism,**

Comuna Mălușteni, Județul Vaslui , conform Anexei care face parte integranta din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă cofinanțarea din bugetul local al comunei Mălușteni a obiectivului de investiții prevăzut la alin.(1) în valoare de 15.000 lei cu TVA.

Art.3. Se aprobă indicatorii tehnico - economici aferenți obiectivului de investiții:”**Actualizarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism, Comuna Mălușteni, Județul Vaslui**”, după cum urmează:

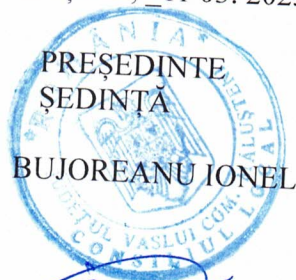
Valoarea totală a investiției este de **395000 lei, TVA Inclus**, din care:

- studii de fundamentare PUG –186000 lei cu TVA
- PUG preliminar – 64000 lei cu TVA
- documentatii avize/acorduri – 40.000,00 lei cu TVA
- PUG final – 75000 lei cu TVA
- PUG in format GIS – 30000 lei cu TVA.

Art.4. Primarul comunei Mălușteni, prin aparatul de specialitate , va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5. Secretarul general al comunei Mălușteni va comunica prezenta hotărâre, în termen legal, Institutiei Prefectului - județul Vaslui , Primarului comunei Mălușteni, Compartimentului Registrul agricol, Fond Funciar și Urbanism, se aduce la cunostință publică prin afișare la sediul primăriei și publicare pe site-ul oficial al primăriei www.primariamalusteni.ro - secțiunea ”Monitorul Oficial Local”.

Mălușteni , _11 03. 2025



CONTRASEMNEAZĂ
Secretar general-delegat
al comunei, Mălușteni
CODREANU MARIAN

12 / 11.03.2025

Anexa nr.1 la HCL nr. 12

DEVIZ PRIVIND CHETUIELILE PENTRU

Elaborare Plan Urbanistic General si Regulament Local de urbanism, Comuna Mălușteni, Județul Vaslui



NR.CRT.	Etapa	Valoarea totală decontată pentru elaborare PUG, lei cu TVA				Valoarea totală lei cu TVA solicitată	Valoarea totală lei cu TVA necesară pentru finalizarea PUG, din care:			
		3	4	0	0		Anul 2025	Anul 2026	Anul 2027	Buget Local
0	1	2	3	4	5=6+7+8+9	6	7	8	9	
1	Studiu topografic	0	0	0						
2	Studiu geotehnic si hidrogeologic	0	0	0						
3	Relatii perturbate, după caz	0	0	0						
4	Organizarea circulațiilor si transporturilor, după caz	0	0	0						
5	Protecția mediului, riscuri naturale si antropice	0	0	0						
6	Studiu istoric general, inclusiv studiu arheologic, după caz	0	0	0						
7	Tipuri de proprietate, inclusiv așezări informale	0	0	0	171000	57000	57000	57000	15000	
8	Infrastructura tehnico-edilitara	0	0	0						
9	Analiza factorilor interesati, anchete sociale	0	0	0						
10	Evoluția activitatilor economice	0	0	0						
11	Evoluția socio-demografica	0	0	0						
12	Mobilitate și transport, după caz	0	0	0						
13	Impactul schimbărilor climatice	0	0	0						
14	PUG PRELIMINAR									
	RLU	0	0	0	49000	16000	16000	17000	15000	
	Piese desenate									
15	DOCUMENTAȚII AVIZE/ACORDURI									
	Avize conform adresa C.J.	0	0	0	40000	13000	13000	14000	0	
	Memoriu									
16	PUG FINAL									
	RLU	0	0	0	60000	20000	20000	20000	15000	
	Piese desenate									
17	PUG FINAL GIS									
	Piese desenate în format compatibil GIS	0	0	0	30000	10000	10000	10000	0	
TOTAL		0	0	0	350000	116000	116000	118000	45000	