

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA MĂLUȘTENI
CONSILIUL LOCAL MĂLUȘTENI

HOTĂRÂREA Nr.16/29.03.2024

**privind aprobarea concesiunii directe a spațiului cu destinația de
cabinet medical pentru medicină de familie din cadrul Dispensarului
uman Mălușteni**

Având în vedere temeiurile juridice:

- **art. 121 alin. (1) și alin. (2)** din Constituția României, republicată,
- **art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1** din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997,
- art. 7 alin. (2) din Codul Civil;

Ținând cont de următoarele:

- Referatul de aprobare nr .582/22.03.2024 al viceprimarului cu atribuții de primar al comunei Mălușteni, cu referire la proiectul de hotărâre nr. 18/22.03.2024, prin care se propune aprobarea concesiunii directe a spațiului cu destinația de cabinet medical pentru medicină de familie, din cadrul Dispensarului uman situat în sat Mălușteni, comuna Mălușteni, județul Vaslui, aflat în proprietatea publică a comunei Mălușteni;

- Cererea doamnei dr. Sănăuțanu Stela, înregistrată cu nr. 583/22.03.2024, medic specialist în medicina de familie, prin care solicită concesiunea spațiului cu destinația de cabinet medical pentru medicină de familie, situat în sat Mălușteni, comuna Mălușteni, județul Vaslui, în vederea funcționării cabinetului medical individual de medicină de familie;

- Raportul de specialitate nr.584/22.03.2024 al secretarului general al comunei Mălușteni;

- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Mălușteni;

Ținând cont de faptul că medicina de familie prestată de Cabinetul Medical Individual dr.Sănăuțanu Stela, va fi singura modalitate de acordare a serviciilor medicale generale cetățenilor din comuna Mălușteni, acest lucru fiind de interes public;

În conformitate cu prevederile art. 14, alin. (4) și (7) din Ordonanța Guvernului nr. 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările ulterioare, ale Ordinului comun nr. 946/299/2004 pentru aprobarea modelului-cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 1 și 2 lit. d, alin. 7 lit. c, art. 139 alin. 1 și alin. 3 lit.g din Codul Administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019;

Consiliul Local al Comunei Mălușteni, întrunit în ședință ordinară;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă concesionarea directă către Cabinetul Medical Individual dr. Sănăuțanu Stela, a spațiului cu destinația de cabinet medical, situat în sat Mălușteni, comuna Mălușteni, județul Vaslui, în vederea funcționării cabinetului medical individual de medicină de familie, din cadrul Dispensarului uman înscris în **CF 71470-C1**, constând în: cabinet consultații în suprafață utilă **16 mp**, sală de așteptare în suprafață utilă **de 18 mp**, cabinet de tratamente în suprafață utilă **de 12 mp** și grup sanitar în suprafață utilă de **6 mp**.

Art.2. (1) Se aprobă durata concesiunii de 5 ani, începând cu data prezentei hotărâri, fără a depăși data limita de pensionare, conform art. 5, alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale și cu aplicarea art. 391 alin.5 din Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Valoarea redevenței va fi de 1 euro/mp/an, în primii 5 ani. După primii 5 ani nivelul redevenței se va stabili de către concedent pornind de la prețul pieței, sub care redevența nu poate fi acceptată.

(3) Redevența stabilită se va indexa anual în raport cu rata inflației și va constitui venit la bugetul local al comunei Mălușteni.

Art.3. (1) Contractul de concesiune se va încheia în conformitate cu Ordinul nr. 946/299/2004 pentru aprobarea modelului-cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale.

(2) Se împuternicește Viceprimarul cu atribuții de primar al comunei Mălușteni pentru semnarea contractului de concesiune.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Vaslui, Cabinetului Medical Individual dr.Sănăuțanu Stela, Compartimentului contabilitate, impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Mălușteni și se va aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul instituției cât și pe site-ul acesteia prin grija secretarului general al comunei Mălușteni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

PINTILIE CRISTINA



Hotărârea a fost adoptată cu 11 voturi pentru

Contrasemnează,
Secretar General,
BLĂNARU MARIA-ELENA